



# Burmistrz Miasta Pszów

44-370 Pszów, ul. Pszowska 534 tel. 32 455 88 76, fax 32 455 86 36, e mail: [kancelaria@pszow.pl](mailto:kancelaria@pszow.pl), [www.pszow.pl](http://www.pszow.pl)

Znak sprawy: AIR.6840.1.2015

Pszów, dnia 3 lutego 2015 r.

## BURMISTRZ MIASTA PSZÓW OGŁASZA

### przetarg ustny nieograniczony

1. Na sprzedaż działki (nieruchomości) **nr 444/11, obręb Pszów, karta mapy 4, o pow.0.1266 ha**, niezabudowanej, położonej w Pszowie przy ul. Traugutta (boczna), opisanej w KW Nr GL1W/00046066/5.  
**Cena wywoławcza 44.310,00 zł**, wadium 2.300,00 zł,  
Cena wywoławcza nie obejmuje 23% podatku VAT.
2. Opis nieruchomości:
  - 1) Dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl. – Wydział Ksiąg Wieczystych.
  - 2) Nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem planu „**10MN**”, który obejmuje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (dokładne ustalenia planu do wglądu w Urzędzie Miasta). Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu posiada dostęp do drogi gminnej.
  - 3) Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
3. Warunki dotyczące wadium
  - 1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium wyłącznie w pieniądzu, na konto: **BANK SPÓŁDZIELCZY W JASTRZĘBIU ZDROJU Nr 07 8470 0001 2038 0026 2352 0002**. W tytule wpłaty należy wpisać: "wadium - działka nr 444/11".
  - 2) Termin wpłaty wadium upływa w dniu **02.03.2015 r.**
  - 3) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
  - 4) Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
  - 5) Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
  - 6) Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
4. Przetarg
  - 1) Przetarg odbędzie się bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej netto.
  - 2) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej netto z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
  - 3) Przetarg odbędzie się dnia **6 marca 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Miasta w Pszowie, ul. Pszowska 534 – sala konferencyjna. Obecność zainteresowanych obowiązkowa.
  - 4) Uczestnikami przetargu mogą być wyłącznie osoby /przedstawiciele firm/, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie i miejscu lub osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.
5. Uwagi
  - 1) Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534, zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Pszów [www.pszow.pl](http://www.pszow.pl) oraz opublikowane w tygodniku o zasięgu powiatowym "NOWINY WODZISŁAWSKIE" z dnia 03.02.2015 r.
  - 2) Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Referat Inwestycji, Remontów, Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Pszów, ul. Pszowska 534, lub pod numerem telefonu: 32/4558876, 32/4558913, 32/4558920, wew.135 w godzinach pracy urzędu.