



Burmistrz Miasta Pszów

44-370 Pszów, ul. Pszowska 534 tel. 32 455 88 76, fax 32 455 86 36, e mail: kancelaria@pszow.pl,
www.pszow.pl

Znak sprawy: AIR.6840.2.2015

Pszów, dnia 28 kwietnia 2015 r.

BURMISTRZ MIASTA PSZÓW OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony

1. Na sprzedaż działki (nieruchomości) **nr 559/36, obręb Pszów, karta mapy 1, o pow.1.1454 ha**, niezabudowanej, położonej w Pszowie przy ul. Franciszka Chrząszcza, opisanej w KW Nr GL1W/00050470/1.
Cena wywoławcza 126.000,00 zł, wadium 15.000,00 zł,
Cena wywoławcza nie obejmuje 23% podatku VAT.
2. Opis nieruchomości:
 - 1) Dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl. – Wydział Ksiąg Wieczystych.
 - 2) Nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem planu „**2 ZP**”, z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną z możliwością usług gastronomii, rozrywki i hotelarstwa oraz urządzeniami rekreacyjnymi (dokładne ustalenia planu do wglądu w Urzędzie Miasta). Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu posiada dostęp do drogi gminnej.
 - 3) Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
 - 4) Dla przedmiotowej nieruchomości do dnia 30.09.2015r. obowiązuje umowa dzierżawy obejmująca 9.000 m², której zapisy będą wiążące dla nabywcy nieruchomości.
3. Warunki dotyczące wadium
 - 1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium wyłącznie w pieniądzu, na konto: **BANK SPÓŁDZIELCZY W JASTRZĘBIU ZDROJU Nr 07 8470 0001 2038 0026 2352 0002**. W tytule wpłaty należy wpisać: "wadium - działka nr 559/36".
 - 2) **Termin wpłaty wadium upływa w dniu 25.05.2015 r.**
 - 3) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
 - 4) Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
 - 5) Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 - 6) Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
4. Przetarg
 - 1) Przetarg odbędzie się bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej netto.
 - 2) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej netto z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 - 3) **Przetarg odbędzie się dnia 29 maja 2015 r. o godz. 10⁰⁰** w budynku Urzędu Miasta w Pszowie, ul. Pszowska 534 – sala konferencyjna. Obecność zainteresowanych obowiązkowa.
 - 4) Uczestnikami przetargu mogą być wyłącznie osoby /przedstawiciele firm/, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie i miejscu lub osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.
5. Uwagi
 - 1) Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534, zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Pszów www.pszow.pl oraz opublikowane w tygodniku o zasięgu powiatowym "NOWINY WODZISŁAWSKIE" z dnia 28.04.2015 r.
 - 2) Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Referat Inwestycji, Remontów, Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Pszów, ul. Pszowska 534, lub pod numerem telefonu: 32/4558876, 32/4558913, 32/4558920, wew.135 w godzinach pracy urzędu.